

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Hartkorn Tirsdag d. 13. maj 2014

Tilstede: Bestyrelsen ved Jon Rasmussen, Lennart Kristiansen, John Petersen, Jens Petersen, Ole Kulonka, Bent Rasmussen, Tommy Krastrup.
Suppleanter: Søren Hansen
Revisorer: Mona Eriksen, Nicolai Thomsen

Udover ovennævnte, var der fremmødt 13 personer, hvoraf 11 var stemmeberettiget.

Formanden byder velkommen.

Bestyrelsen foreslår Jesper Sandbirk fra Grundejerforeningen Valhal som dirigent. Der er ikke andre forslag, og Jesper vælges som dirigent.

Jesper indleder med, at præsentere sig, og fortælle om sin baggrund via arbejdet i Grundejerforeningen Valhal.

Dirigenten starter med, at konstatere, at generalforsamlingen er korrekt varslet og indkaldt. Bente Rasmussen og Søren Hansen vælges som stemmetællere.

Herefter fremlægger formanden sin beretning. Beretningen er vedhæftet som bilag.

Formandens beretning tages til efterretning af de fremmødte.

Kasserer Bent Rasmussen fremlægger regnskabet, der efterfølgende godkendes af forsamlingen.

Budget 2014/2015 fremlægges og godkendes af de fremmødte. Kontingent for det kommende år vil blive opkrævet med forfald pr. 1. 7. 2014

Der var ikke indsendt nogle forslag til drøftelse på generalforsamlingen.

Der var 4 bestyrelsesmedlemmer på valg i år, Bent Rasmussen, John Petersen, Lennart Kristensen, og Tommy Krastrup, alle havde sagt ja til genvalg, og alle blev genvalgt.

Der var 2 suppleanter på valg, Søren Hansen og 1 ny. Søren Hansen blev genvalgt og Lili Clausen overtog den ledige post.

Der var ligeledes genvalg til revisorerne, Mona Eriksen og Nicolai Thomsen. Jan Kristensen havde også sagt ja til genvalg som revisorsuppleant, og blev genvalgt.

Under eventuelt, blev der spurgt til "Nabohjælp". Jesper gav os en god indsigt i systemet og deres erfaringer i Valhal med dette.

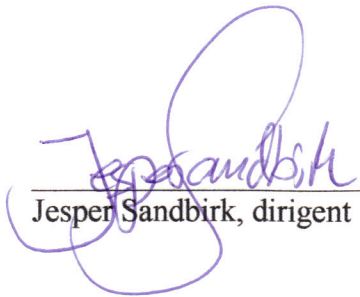
Der var et forslag fra salen til bestyrelsen, om at rette henvendelse til Kommunen om de nye parkeringsregler, med henblik på fravigelse fra de landsdækkende regler.

Herefter ophævedes generalforsamlingen.

Efter generalforsamlingen, konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand	Jon Rasmussen, Tiendevej 2
Næstformand	Lennart Kristiansen, Skæppevej 4
Kasserer	Bent Rasmussen, Tiendevej 18
Sekretær	Tommy Krastrup, Albumvej 2
Bestyrelsesmedlem	Jens Pedersen, Tiendevej 7
Bestyrelsesmedlem	Ole Kulonka, Favnevej 10
Bestyrelsesmedlem	John Petersen, Alenvej 6
Suppleant	Søren Hansen, Alenvej 5
Suppleant	Lili Clausen, Fjerdingvej 1
Revisor	Mona Eriksen, Tiendevej 21
Revisor	Nicolai Thomsen, Tiendevej 6
Revisorsuppleant	Jan Kristensen, Alenvej 2

Ørslev, d. 14. maj 2014


Jesper Sandbirk, dirigent


Tommy Krastrup, sekretær

HartkornGF.dk

Der har i det forgangne været afholdt 4 bestyrelsesmøder, referaterne er lagt på hjemmesiden. Vore veje var begyndt, at få huller som bestyrelsen mente, var påkrævet blev repareret. Mere om hvad det kostede under kassererens fremlæggelse af regnskabet. Et bestyrelsesmedlem valgte, at træde ud af bestyrelsen og er erstattet af 1.supleanten

Vi har igen i år holdt lav profil, og ikke trykket på mht. overtagelsen af lysanlæggene på vejene. Den tid der er gået godt kommer ikke dårlig tilbage. Vi havde en forventning om, at det skulle være i 2013 vi ville få det overdraget, ikke fordi vi gerne vil have det overdraget

Hartkornsstien er ikke i den bedste stand og hvad belysning angår lader det noget tilbage, det kunne sagtens være bedre, men vi har vurderet, at der er en risiko for, at vi blot får det grønne område og hele stien overdraget.

Når vi engang skal overtage belysningen, vil vi stille krav om, at anlægget er opdateret med nye LED lys, alt andet vil være urimeligt.

Når vi skal overtage lysanlæggene vil der være en række spørgsmål der skal tages stilling til, såsom hvem skal drifte anlæggene, hvor mange lamper skal være tændt, hvor længe skal de være tændt osv. Spørgsmål hver enkelt vej skal tage stilling til, det skal endvidere undersøges, om installationerne i standerne er lovlige, også her vil vi stille krav om, at de ulovlige forhold rettes, inden vi overtager.

Netop til dette emne kan jeg oplyse, at der hersker stor forskellighed i kommunen, nogen steder er der overdraget og andre steder ikke.

Vore veje var begyndt at blive lidt hullet her og der, hvorfor bestyrelsen valgte at lade foretage reparation af disse huller, vores naboer i Hartkornsparken betalte deres del af omkostningerne.

Den milde vinter har gavnet på bl.a. omkostninger til snerydning, ligesom den ringe frost har betydet, at der på vejene ikke har været frostsprængninger.

Kommunen indførte i marts måned, den af folketinget vedtagne lov om parkeringsrestriktioner, der må nu ikke parkeres med hjulene på fortovet. P-Vagten har allerede været på besøg på Tiendevej, og

mindst en beboer har fået en afgift at betale. Det forlyder at kommunen ikke agter, som i andre kommuner – at lempe de skitserede regler.

Den nye regel stiller krav til eftertænkksomhed, idet en parkering i begge sider af vejen, kan medføre for lidt plads til redningskøretøjer.

Af andre tildragelser kan nævnes at et bestyrelsesmedlem har ønsket at træde ud af bestyrelsen, Jan Baltzer Hansen trådte ud og 1. suppleant Jens Petersen, Tiendevej er indtrådt. Jens sidder således den periode som Jan skulle have siddet.