

## Generalforsamling d. 17.5.2018

Der var fremmødt 27 personer, heraf 25 stemmeberettigede til generalforsamlingen, som afholdtes i Ørslev Forsamlingshus.

Formanden starter med, at byde velkommen.

Bestyrelsen foreslår Jesper Sandbirk som dirigent, han bliver valgt.

Jesper takker for valget, og 2 stemmetællere bliver valgt.

Ordet gives til formanden, der aflægger beretning for året der er gået. Der bliver fra salen stillet spørgsmål til den snerydning, der fandt sted i den forgangne vinter. Kassereren der har kontakten til snerydderen, tager kontakt til ham, for at høre hvilke muligheder der er for optimering på dette felt. Beretningen vedtages af forsamlingen.

Herefter får kassereren ordet. Han fremlægger årets regnskab, som vedtages enstemmigt.

Der var ikke indkommet nogen forslag, men bestyrelsen fremlagde et forslag om optimering af vores gadelys. Dette forslag krævede en afstemning, da der skal ofres i omegnen af 70.000,00 kr. Forslaget gik ud på, at ombygge de eksisterende solcellelamper til Hybridlamper, dvs. mulighed for, at tilføre 220 v. Med denne løsning vil der ikke længere være mørke gader i vinterhalvåret.

Ved den efterfølgende afstemning var der 22 stemmer for og 3 blanke.

Bestyrelsen går nu i gang med arbejdet. Det forventes etableret henover efteråret.

Det kommende års budget fremlægges og måtte herefter korrigeres, da den kommende udgift til lys skulle medtages i budgettet. Det kommende års samlede udgifter bliver herefter 81.000,00 i stedet for 63.600,00. Budgettet bliver enstemmigt vedtaget. Det nye budget vedhæftes dette referat, som bilag.

Tre bestyrelsesmedlemmer var på valg, Bent Rasmussen, John Petersen og Tommy Krastrup, da der ikke var nogen modkandidater, blev alle valgt for endnu en periode.

To suppleanter, Lili Clausen og Søren Hansen, blev ligeledes genvalgt uden modkandidater.

Revisorer og revisorsuppleant, Mona Eriksen, Nicolai Thomsen og Jan Kristensen, blev også valgt uden modkandidat.

Der var ingen indslag under eventuelt.

Herefter afsluttes generalforsamlingen og formanden takker for god ro og orden.

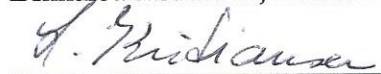
Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand	Lennart Kristiansen
Næstformand	John Petersen
Kasserer	Bent Rasmussen
Sekretær	Tommy Krastrup
Bestyrelsesmedlem	Jens Pedersen
Suppleant	Søren Hansen
Suppleant	Lili Clausen
Revisor	Mona Eriksen
Revisor	Nicolai Thomsen
Revisorsuppleant	Jan Kristensen

Ørslev, d. 20. maj 2018

Jesper Sandbirk, dirigent  


Lennart Kristiansen, formand



# Grundejerforeningen Hartkorn

17. maj 2018

Velkommen til generalforsamlingen, her 2018 og vi skal som sædvanlig finde en dirigent og bestyrelsen foreslår Jesper sandbirk eller er der andre forslag ?? så vil jeg give ordet til Jesper Sandbirk

---

## Beretning.

Vi har i løbet af året holdt 2 bestyrelsesmøder, i kan se referaterne på hjemmesiden, der har vi snakket om evt. brevstemmer til generalforsamlingen, men har vurderet at det hurtigt kan blive en kompleks affære og derfor ikke kan acceptere sådanne. Lyset blev som lovet først slukket senere og vi fik monteret vore solcellelamper som vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling, de lyste fint indtil november-december hvor solen desværre lyste ca.20 til 25% lavere end normalt. Så selv om lamperne skulle kunne i lyse ca. 10 dage var der desværre ikke sol nok. Dette gjorde at flere beklagede sig over det manglende lys om aften/natten, derfor har vi undersøgt mulighederne for tilslutning af 220 volt til lamperne, men dette vil Tommy forklare om.

Vedrørende vejene er vi blevet enige om at udsætte reparationer, til vi ved hvornår der kommer fjernvarme til Ørslev og der forventer man at starte i 2020 og afslutte i 2021, grunden hertil er at vi håber på at få en aftale med kommunen at når de alligevel skal graves veje op, så kan vi måske deles om udgiften til at genetablere vejen, så den bliver som ny(ere) og så kan holde flere år derefter, og til en billigere penge.

Vinter, ja vi nåede jo at få lidt, selvom det jo næsten var forår, med den del sne på vejene blev der så bare det lille ?? problem. Vores snerydder havde så travlt at han først nåede det så sent på dagen at mange havde problemer med at komme af sted på arbejde og lign. Vores kasserer har efterfølgende lavet en aftale med firmaet så det ikke skulle blive så slemt igen med sen snerydning.

Jeg vil igen i år byde evt. nye husejere velkommen, og håber de er mødt op til generalforsamlingen.

Så slutter min beretning for det forløbne år, og vi må videre med aftenens program, Hvis der ikke er nogen, der har noget at spørge om.

## GRUNDEJERFORENINGEN HARTKORN

### Budget

1-4 -2018 til 31-3- 2019

<u>Indtægter</u>	kr.	Regnskab 017-018
53 medlemmer à kr. 1.200	63.600	<u>63.600</u>
Fra opsparing lys	<u>17.400</u>	<u>13.109</u>
Indtægter i alt.	<u>81.000</u>	<u>76.709</u>
 <b><u>Udgifter:</u></b>		
Optimering af gadebelysning	70.000	0
Vejbelysning	0	67.690
Snerydning	7.500	5.250
Adm./møder, Mv..	2.500	1.885
Gebyrer, Bank, Nets, Web hoyel	1.000	984
Køb af lampestandere	<u>0</u>	<u>900</u>
Udgifter i alt	<u>81.000</u>	<u>76.709</u>

Budgettet er revideret efter generalforsamlingens beslutning om at optimere gadebelysningen.